

## 敬請即時發佈

### 東方匯理銀行支持金門建築實施綠色擔保 - 為亞太地區首批綠色擔保之一

香港 - 2020 年 10 月 27 日 - 金門建築有限公司 (金門) 和東方匯理銀行欣然宣布為一項建造發展項目實施綠色擔保，是為亞太地區首批綠色擔保之一。該筆 1.7 億港元的履約保證金與一項由會德豐地產 (香港) 有限公司 (會德豐地產) 開發的住宅項目「位於九龍啟德的啟德 1L 地盤 1 地段的新九龍內地段 6564 號」(啟德住宅項目) 相關。

早於 2020 年 6 月，金門作為東南亞首批在其業務和項目營運中採用可持續發展概念的建築公司與可持續發展融資的全球先行者 - 東方匯理銀行展開有關這項創新貿易金融產品的討論。為了滿足該綠色擔保的要求，會德豐地產旗下的啟德住宅項目需要達到一項全面的綠色建築認證標準「綠建環評 (BEAM Plus) 金級認證」。

為了達到「綠建環評 (BEAM Plus) 金級認證」(1.2 版) 的標準，金門正在建築過程中實施相應措施以減少施工對環境造成的影響，並同時提高環境素質和使用者的滿意度，建造團隊會確保以下舉措滿足認證的要求：

- 實施環境管理，包括廢物、空氣、噪音和污水控制各方面
- 在區域內採購及使用可持續建造物料；包括在臨時工程中使用木材
- 改善建築中樓宇周邊的微氣候和內部的空氣質素

除了建造綠色建築外，金門團隊亦使用大容量電池存儲系統「Enertainer」以減少工地的噪音、空氣污染和碳排放；並將節能舉措和可再生能源引進工地辦公室。團隊更在建造樓層時以預製的外牆組件和鋁製模板取代木材，減少廢物和資源消耗。

金門建築有限公司執行董事柯少岩表示：「金門以成為建築業的綠色金融先驅為傲。作為一家致力於可持續發展的公司，我們相信綠色金融能夠促進香港建築業的綠色績效，並減低碳排放量。」

會德豐地產(香港)有限公司常務董事黃光耀補充道：「我們致力與保護環境的承辦商合作，以減少我們的環境足跡並推進綠色建築環境。在此祝賀我們啟德住宅項目 ( NKIL 6564 ) 的主要合作夥伴金門在建築領域上倡導綠色金融，並且肯定了他們對在香港推廣綠色建築的承諾。」

東方匯理銀行香港分行行政總裁馬天朗 ( François Martin ) 表示：「從「環境、社會、企業管治」(ESG) 的角度來看，銀行傳統上一直專注於長期債務或項目融資等產品。現在是行業參與者為綠色貿易金融工具設定基準和最佳實踐的成熟時機。東方匯理銀行作為可持續發展融資的全球先行者，很榮幸能支持金門和會德豐地產開展是次的創新交易，並陪伴他們一同走進可持續的綠色之旅。」

###

#### 關於會德豐地產(香港)有限公司 (會德豐地產)

會德豐地產為會德豐有限公司的全資附屬公司，主要業務是負責會德豐和九龍倉集團旗下若干物業的地產發展、銷售、市場推廣及資產管理。

會德豐有限公司是一間總部位於香港的地產集團，其主要附屬公司/聯營公司包括九龍倉集團有限公司(股份代號: 00004)、九龍倉置業地產投資有限公司(股份代號: 01997)及會德豐地產有限公司。

#### 關於金門建築有限公司 (金門)

金門建築是香港建築界的龍頭企業，業務遍及新加坡和中國大陸。多元化的業務涵蓋土木、樓宇建築、地基、機電、幕牆、室內裝飾及工程設計。該公司的建築資源中心同時提供機械設備，鋼結構製造及混凝土生產服務。金門建築亦擁有強大的建築信息模擬團隊，以及一家開拓數碼科技的子公司。

金門建築每年營業額高達 25 億美元，全職僱員超過 7,000 人。金門建築由兩家大型跨國公司 - 怡和及保富集團 - 共同擁有，融匯各地的專業人才和國際資源，為亞洲建造二十一世紀的基礎建設。

#### 關於東方匯理銀行 (Crédit Agricole CIB)

東方匯理銀行 (Crédit Agricole CIB) 是法國農業信貸集團 (Crédit Agricole Group)，一級資本全球排名第 12 的銀行集團 (The Banker, 2020 年 7 月)，旗下的企業與投資銀行。遍佈歐洲、美洲、亞太地區、中東和非洲 34 個國家的近 8,400 名員工為銀行客戶提供支援，滿足他們在全球的融資需求。東方匯理銀行為大型企業與機構客戶提供環球資本市場、投資銀行、結構性融資、商業銀行和國際貿易等方面的產品和服務。作為氣候融資領域的先驅，東方匯理銀行是這一領域當今的市場領導者，為所有客戶提供全面的服務。

多年來，東方匯理銀行一直致力於可持續發展。東方匯理銀行是 2003 年簽署赤道原則的第一家法國銀行，同時也是綠色債券市場的先驅，自 2012 年，東方匯理銀行為各類發行人（超主權銀行、企業、地方政府、銀行）安排公開交易，並參與綠色債券原則和社會責任債券指導的起草。憑藉團隊在可持續融資領域的強大專業背景和銀行家們的群策群力，東方匯理銀行是綠色債券市場上最活躍的銀行之一。

更多資訊：[www.ca-cib.com](http://www.ca-cib.com)



**媒體查詢，敬請聯絡：**

**東方匯理銀行**

亞太區傳訊部助理經理

施裕聰

電郵：[kurtis.sze@ca-cib.com](mailto:kurtis.sze@ca-cib.com)

亞太區傳訊部主管

龔小軒

電郵：[lilian.kung@ca-cib.com](mailto:lilian.kung@ca-cib.com)

**金門建築有限公司**

企業傳訊經理

陳敏碧

電郵：[Candy.Chan@gammonconstruction.com](mailto:Candy.Chan@gammonconstruction.com)

高級企業傳訊主任

范雅云

電郵：[Joey.Fan@gammonconstruction.com](mailto:Joey.Fan@gammonconstruction.com)